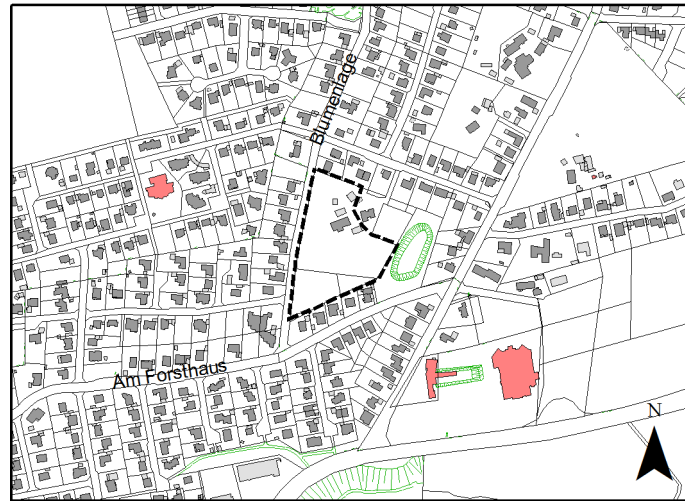


# Bekanntmachung

## Bebauungsplan Nr. 19 „Adolphsheide – Neufassung 1979, 3. Änderung“; Erneute öffentliche Auslegung

Der Bau-, Umweltschutz- und Verkehrsausschuss der Stadt Bad Fallingbostal hat in seiner Sitzung am 05.12.2016 die erneute öffentliche Auslegung des Bebauungsplans Nr. 19, „Adolphsheide - Neufassung 1979, 3. Änderung“ gemäß § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuches (BauGB) beschlossen. Die Aufstellung des Bebauungsplans erfolgt auf der Grundlage des § 13a Absatz 1 des BauGB im vereinfachten Verfahren. Eine Umweltprüfung gemäß § 2 Absatz 4 wird nicht durchgeführt. Das Plangebiet liegt am nord-östlichen Rand der Kernstadt Bad Fallingbostels östlich der Straße „Blumenlage“ und nördlich der Straße „Am Forsthaus“. Der Geltungsbereich des Bebauungsplans geht aus dem folgenden Kartenausschnitt hervor:



Kartengrundlage: Automatisiertes Liegenschaftskatasterinformationssystem (ALKIS) M 1:10.000

Ziel der Planung ist die Festsetzung eines allgemeinen Wohngebietes. Der Planentwurf mit Begründung liegt in der Zeit vom 19. Dezember 2016 bis einschließlich 20. Januar 2017 im Fachbereich 4 – Bauen und Umwelt der Stadt Bad Fallingbostal, Zimmer 210, während der Bürozeiten montags bis freitags von 09.00 – 12.00 Uhr, dienstags und donnerstags von 14.00 – 16.30 Uhr und mittwochs von 14.00 – 16.00 Uhr öffentlich aus. Außerhalb der Auslegungszeiten können Termine vereinbart werden.

Während der Auslegungszeit können Stellungnahmen **nur zu den geänderten Planinhalten**, die farblich gekennzeichnet sind, abgegeben werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung des Bauleitplans unberücksichtigt bleiben. Ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung ist unzulässig, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Bad Fallingbostal, 09. Dezember 2016  
Stadt Bad Fallingbostal  
Die Bürgermeisterin

gez. T h o r e y

Hinweis: Die Bekanntmachung über die erneute öffentliche Auslegung der 3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 19, „Adolphsheide – Neufassung 1979“ wird am 10.12.2016 auch durch Bereitstellung auf der Internetseite [www.badfallingbostal.de/bekanntmachungen](http://www.badfallingbostal.de/bekanntmachungen) bekannt gemacht.