



Die **Stadt Bad Fallingb.** sucht eine

**Leitung** (m/w/d)  
**für den Fachbereich Bauen und Umwelt**

Die Stelle ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt unbefristet in Vollzeit zu besetzen.

Die Eingruppierung erfolgt in Abhängigkeit der persönlichen Voraussetzungen bis zu **Entgeltgruppe 13 TVöD.**

Die Stadt Bad Fallingb. ist eine entwicklungsstarke Kreisstadt mit rd. 12.000 Einwohnern im verkehrsgünstig gelegenen Dreieck Hannover-Hamburg-Bremen. Neben ihrer Stellung als attraktiver Wirtschaftsstandort zeichnet sich die Stadt durch eine kontinuierliche und aktiv geförderte Weiterentwicklung der Wohn- und Lebensqualität in Bad Fallingb. mit den Ortschaften Dorfmark, Vierde, Jettebruch, Mengeb. und Riepe aus. Zu den aktuellen Entwicklungsschwerpunkten in den Ortschaften zählt die Schaffung von Wohnb. und Gewerbeflächen sowie die städtebauliche Umgestaltung der Innenstadt Bad Fallingb. und weiterer Sanierungsgebiete im Rahmen des Städtebauförderungsprogrammes des Bundes und der Länder.

**Ihre Aufgaben:**

- Leitung des Fachbereichs Bauen und Umwelt mit den Bereichen Stadtentwicklung, Bauleitplanung, Bauverwaltung Hoch- und Tiefbau inkl. Grundstücks- und Gebäudemanagement sowie Wirtschaftsförderung und Fremdenverkehr
- Insbesondere die Koordinierung und Begleitung der Verfahren in den Sanierungsgebieten
- Personalverantwortung für 12 Mitarbeiter/innen inkl. zwei Führungskräften der Betriebsstätten Bauhof und Abwasserentsorgung
- Organisation und Koordination der fachbereichsinternen Geschäftsabläufe
- Vertretung der baufachlichen Belange vor den Gremien und der Öffentlichkeit
- Bearbeitung von Einzelfällen mit hoher Bedeutung wie z. B. Klageverfahren, Normenkontrollverfahren im Rahmen der Bauleitplanung

**Ihr Profil:**

- **abgeschlossenes Hochschulstudium im allgemeinen Verwaltungsdienst, vorzugsweise mit dem zusätzlichen Abschluss einer Masterprüfung bzw. einer vergleichbaren Qualifikation** oder  
**Angestelltenprüfung II mit vergleichbaren Fähig- und Fertigkeiten bzw. der Bereitschaft zur Teilnahme an einer internen Qualifikationsmaßnahme**  
alternativ  
**abgeschlossenes (Fach-) Hochschulstudium im Bereich Stadt- oder Raumplanung**

- mehrjährige Berufserfahrung in der Kommunalverwaltung vorzugsweise in der allgemeinen Bauverwaltung sowie Führungserfahrung
- Erfahrungen in kommunalpolitischen Entscheidungsprozessen wären von Vorteil
- Verantwortungsbewusstsein, Entschlussfreudigkeit und ausgeprägte Belastbarkeit
- Durchsetzungsvermögen und konstruktive Konfliktfähigkeit

Wir bieten Ihnen einen sicheren Arbeitsplatz im öffentlichen Dienst, mobiles Arbeiten von zu Hause, Hilfe bei der Wohnungssuche bzw. Bereitstellung einer Dienstwohnung, die Übernahme der Umzugskosten und bei Bedarf einen Platz zur Kinderbetreuung in einer unseren städtischen Kindertageseinrichtungen.

Die Bewerber/innen nehmen an einem strukturierten Auswahlverfahren mit Assessment-Center-Elementen teil.

Die Stelle soll in Vollzeit besetzt werden, sie ist aber grundsätzlich teilzeitgeeignet.

Die Stadt Bad Fallingbostal ist im Sinne der beruflichen Gleichstellung von Frauen und Männern bestrebt, den Anteil von Frauen in Bereichen zu erhöhen, in denen sie unterrepräsentiert sind und begrüßt die Bewerbung von Frauen ausdrücklich.

Bewerbungen von Schwerbehinderten sind erwünscht. Eine Schwerbehinderung bzw. Gleichstellung bitte ich zur Wahrung Ihrer Interessen bereits in der Bewerbung mitzuteilen.

Für weitere Auskünfte steht Ihnen der allgemeine Vertreter Herr Tilschner, Tel. 05162/401-12 bzw. E-Mail [stadt@badfallingbostal.de](mailto:stadt@badfallingbostal.de), zur Verfügung.

Ihre schriftliche Bewerbung mit vollständigen Unterlagen (Lebenslauf, Zeugnisabschriften, Nachweise bisheriger Tätigkeiten) richten Sie bitte bis zum **06. Februar 2021** an die Stadt Bad Fallingbostal, Vogteistr. 1, 29683 Bad Fallingbostal.

Auf Artikel 13 der Datenschutzgrundverordnung und die unter [www.badfallingbostal.de/stellenausschreibungen](http://www.badfallingbostal.de/stellenausschreibungen) stehenden Informationen für Bewerber wird ausdrücklich hingewiesen.